



UNIDAD UNIT #	TOTAL M2	TOTAL SQ. FT	REC / BED	BAÑO / BATH	STORAGE BODEGA	PARKING / ESTACIONAMIENTO	FULL PRICE	30% a la Firma del Contrato 30% Cuotas Mensuales Iguales 40% Entrega de Unidad	25% a la Firma del Contrato 30% Cuotas Mensuales Iguales 45% Entrega de Unidad	20% a la Firma del Contrato 30% Cuotas Mensuales Iguales 50% Entrega de Unidad	15% a la Firma del Contrato 30% Cuotas Mensuales Iguales 55% Entrega de Unidad	10% a la Firma del Contrato 30% Cuotas Mensuales Iguales 60% Entrega de Unidad	5% a la Firma del Contrato 30% Cuotas Mensuales Iguales 65% Entrega de Unidad
NIVEL 1 / LEVEL 1													
101^	116.15	1250	3	3						SOLD			
102-A	36.18	389	1	1						SOLD			
102-B	80	861	1 + FLEX	1.5	NO	NO	\$560,000.00	\$392,000.00	\$420,000.00	\$448,000.00	\$476,000.00	\$504,000.00	\$532,000.00
103-A	36.06	388	1	1						SOLD			
103-B	86.02	925.9	1 + FLEX	1.5	NO	NO	\$602,140.00	\$421,498.00	\$451,605.00	\$481,712.00	\$511,819.00	\$541,926.00	\$572,033.00
104^	93.77	1009.3	2	3						SOLD			
105^	95.71	1030.2	2	3	YES	NO	\$655,547.94	\$458,883.56	\$491,660.96	\$524,438.35	\$557,215.75	\$589,993.15	\$622,770.54
106	116.05	1249.2	3	3						SOLD			
107	116.15	1250.2	3	3						SOLD			
108^	121.86	1311.7	3	3						SOLD			
NIVEL 2 / LEVEL 2													
201-A	36.09	388.5	1	1						SOLD			
201-B	78.01	839.7	1 + FLEX	1.5									
202-A	36	389	1	1						SOLD			
202-B	80.04	861.6	1 + FLEX	1.5	NO	NO	\$582,691.22	\$407,883.85	\$437,018.42	\$466,152.98	\$495,287.54	\$524,422.10	\$553,556.66
203-A	36.06	388	1	1						SOLD			
203-B	86.02	925.9	1 + FLEX	1.5	NO	NO	\$626,225.61	\$438,357.93	\$469,669.21	\$500,980.49	\$532,291.77	\$563,603.05	\$594,914.33
204^	95.71	1030	2	3	YES	NO	HOLD	HOLD	HOLD	HOLD	HOLD	HOLD	HOLD
205^	93.77	1009.3	2	3						SOLD			
206^	116.05	1249.2	3	3	YES	NO	\$822,020.83	\$575,414.58	\$616,515.62	\$657,616.66	\$698,717.71	\$739,818.75	\$780,919.79
207^	116.15	1250.2	3	3	YES	YES	\$822,729.17	\$575,910.42	\$617,046.88	\$658,183.34	\$699,319.79	\$740,456.25	\$781,592.71
208^	121.86	1312	3	3	YES	YES	\$863,175.00	\$604,222.50	\$647,381.25	\$690,540.00	\$733,698.75	\$776,857.50	\$820,016.25
NIVEL 3 / LEVEL 3													
301-A	36.09	388.5	1	1						SOLD			
301-B	79.2	853	1 + FLEX	1.5	NO	NO	\$599,639.06	\$419,747.34	\$449,729.30	\$479,711.25	\$509,693.20	\$539,675.15	\$569,657.11
302-A	36.18	389.4	1	1						SOLD			
302-B	79.97	861	1 + FLEX	2						SOLD			
303-A	36.06	388.1	1	1	NO	NO	\$341,368.00	\$238,957.60	\$256,026.00	\$273,094.40	\$290,162.80	\$307,231.20	\$324,299.60
303-B	82.38	886.7	1 + FLEX	1.5	NO	NO	\$623,715.44	\$436,600.81	\$467,786.58	\$498,972.35	\$530,158.12	\$561,343.90	\$592,529.67
304^	93.77	1009	2	3						SOLD			
305^	95.71	1030.2	2	3	YES	NO	\$709,040.67	\$496,328.47	\$531,780.50	\$567,232.54	\$602,684.57	\$638,136.60	\$673,588.64
306^	115.31	1241.2	3	3	YES	YES	\$833,114.78	\$583,180.35	\$624,836.09	\$666,491.82	\$708,147.56	\$749,803.30	\$791,459.04
307^	116.15	1250.2	3	3	YES	YES	\$839,183.78	\$587,428.65	\$629,387.84	\$671,347.02	\$713,306.21	\$755,265.40	\$797,224.59
308	118.22	1273	3	3						SOLD			

NIVEL 4 / LEVEL 4													
401-A	36.09	388	1	1				SOLD					
401-B	79.97	860.8	1 + FLEX	1.5	NO	NO	\$629,687.61	\$440,781.33	\$472,265.71	\$503,750.09	\$535,234.47	\$566,718.85	\$598,203.23
402-A	36.18	389.4	1	1	NO	NO	\$345,929.06	\$242,150.34	\$259,446.80	\$276,743.25	\$294,039.70	\$311,336.15	\$328,632.61
402-B	78.01	840	1 + FLEX	2				SOLD					
403-A	36.06	388.1	1	1	NO	NO	\$344,781.67	\$241,347.17	\$258,586.25	\$275,825.34	\$293,064.42	\$310,303.50	\$327,542.59
403-B	86.09	926.7	1 + FLEX	1.5	YES	NO	\$677,876.78	\$474,513.75	\$508,407.59	\$542,301.42	\$576,195.26	\$610,089.10	\$643,982.94
404^	95.71	1030.2	2	3	YES	NO	\$737,402.28	\$516,181.60	\$553,051.71	\$589,921.82	\$626,791.94	\$663,662.05	\$700,532.17
405^	93.77	1009.3	2	3				SOLD					
406^	116.05	1249.2	3	3	YES	YES	\$855,230.50	\$598,661.35	\$641,422.88	\$684,184.40	\$726,945.93	\$769,707.45	\$812,468.98
407^	114.19	1229.1	3	3	YES	YES	\$841,523.22	\$589,066.25	\$631,142.42	\$673,218.58	\$715,294.74	\$757,370.90	\$799,447.06
408^	121.93	1312	3	3				SOLD					
NIVEL 5 / LEVEL 5													
501-A	36.09	388.5	1	1									
501-B	79.30	853.6	1 + FLEX	1.5	YES	NO	\$649,388.50	\$454,571.95	\$487,041.38	\$519,510.80	\$551,980.23	\$584,449.65	\$616,919.08
502-A	36.18	389.4	1	1	NO	NO	\$349,288.33	\$244,501.83	\$261,966.25	\$279,430.66	\$296,895.08	\$314,359.50	\$331,823.91
502-B	79.17	852.2	1 + FLEX	1.5	YES	NO	\$648,323.89	\$453,826.72	\$486,242.92	\$518,659.11	\$551,075.31	\$583,491.50	\$615,907.70
503-A	36.06	388.0	1	1	NO	NO	\$348,229.50	\$243,760.65	\$261,172.13	\$278,583.60	\$295,995.08	\$313,406.55	\$330,818.03
503-B	86.02	925.9	1 + FLEX	1.5	YES	NO	\$704,418.61	\$493,093.03	\$528,313.96	\$563,534.89	\$598,755.82	\$633,976.75	\$669,197.68
504^	93.77	1009.0	2	3				SOLD					
505^	95.71	1030.2	2	3	YES	YES	\$766,898.39	\$536,828.87	\$575,173.79	\$613,518.71	\$651,863.63	\$690,208.55	\$728,553.47
506^	115.38	1242.0	3	3	YES	YES	\$867,298.78	\$607,109.15	\$650,474.09	\$693,839.02	\$737,203.96	\$780,568.90	\$823,933.84
507-A	36.09	388.5	1	1	NO	NO	\$348,519.21	\$243,963.45	\$261,389.41	\$278,815.37	\$296,241.33	\$313,667.29	\$331,093.25
507-B	79.20	853.0	1 + FLEX	1.5	YES	NO	\$648,569.60	\$453,998.72	\$486,427.20	\$518,855.68	\$551,284.16	\$583,712.64	\$616,141.12
508^	121.86	1311.7	3	3									
NIVEL 6 / LEVEL 6													
601-A								SOLD					
601-B	78.01	839.7	1 + FLEX	1.5	YES	NO	\$645,212.92	\$451,649.04	\$483,909.69	\$516,170.34	\$548,430.98	\$580,691.63	\$612,952.27
602-A	36.00	389.0	1	1	NO	NO	\$351,126.58	\$245,788.61	\$263,344.94	\$280,901.26	\$298,457.59	\$316,013.92	\$333,570.25
602-B	80.04	861.6	1 + FLEX	1.5	YES	NO	\$662,002.85	\$463,402.00	\$496,502.14	\$529,602.28	\$562,702.42	\$595,802.57	\$628,902.71
603								SOLD					
604^	95.71	1030.0	2	3									
605^	93.77	1009.3	2	3									
606^	116.05	1249.2	3	3	YES	YES	\$881,058.45	\$616,740.92	\$660,793.84	\$704,846.76	\$748,899.68	\$792,952.61	\$837,005.53
607	116.15	1250.2	3	3	YES	YES	\$881,817.65	\$617,272.36	\$661,363.24	\$705,454.12	\$749,545.00	\$793,635.89	\$837,726.77
608^								SOLD					
DESIGNATED UNITS ARE ELIGIBLE TO BUY THE DESIGNATED PARKING SPACE FOR \$15,000 USD. STORAGE LOCKERS ARE PART OF THE SALES PRICES FOR DESIGNATED UNITS. (NO DISCOUNTS ARE OFFERED FOR THE PARKING SPACE OR STORAGE LOCKERS) - PLEASE REFER TO THE INVENTORY FOR THE ASSIGNMENT. /// LAS UNIDADES DESIGNADAS TIENEN LA OPCIÓN DE COMPRAR EL ESPACIO DE ESTACIONAMIENTO DESIGNADO POR \$15,000 USD. LAS BODEGAS FORMAN PARTE DEL PRECIO DE VENTA DE LAS UNIDADES DESIGNADAS. NO SE OFRECEN DESCUENTOS PARA EL ESPACIO DE ESTACIONAMIENTO Y/O BODEGAS. POR FAVOR CONSULTE EL INVENTARIO PARA LA ASIGNACIÓN.													
"El pago de todas las transacciones internacionales se realizará utilizando el tipo de cambio fijo del día (FIX) en que todos los fondos sean acreditados en la cuenta de Operadora de Casas Mabu S. de R.L. de C.V.". Todas las comisiones asociadas con transferencias internacionales, incluyendo, pero no limitándose a las comisiones cobradas por bancos intermediarios y bancos receptores, serán responsabilidad exclusiva del Promitente Comprador. El Vendedor no asumirá ninguna responsabilidad por las comisiones adicionales incurridas durante el proceso de transferencia hacia la cuenta de Operadora de Casas Mabu S. de R.L. de C.V..""Las representaciones, planos e imágenes de marketing de los apartamentos, fachada y áreas comunes son aproximadas y solo conceptuales y son solo de referencia, el desarrollador se reserva expresamente el derecho de realizar modificaciones sin previo aviso. Los detalles finales del desarrollo pueden variar después de la finalización, incluidos, entre otros, las dimensiones y los metros cuadrados de los apartamentos, los cambios y/o modificaciones estructurales y mecánicos, el paisajismo, las amenidades y los materiales de construcción, por nombrar algunos. El desarrollador se reserva expresamente el derecho de realizar las modificaciones, revisiones y cambios que estime convenientes a su sola y absoluta discreción y sin previo aviso. Consulta tu Acuerdo de los artículos incluidos con la venta del apartamento. No confíe en las vistas estimadas representadas como la vista real de una unidad en particular o área(s) común(es). Algunas fotografías de marketing pueden ser fotografías de archivo utilizadas para representar el estilo de vida sugerido en lugar de cualquier cosa que pueda existir. Los precios, planos, interpretación arquitectónica y especificaciones están sujetos a cambios sin previo aviso. / The Promissory Seller will not assume any responsibility for additional commissions incurred during the transfer process to the Operadora de Casas Mabu S. de R.L. de C.V. account. *The representations, drawings, and marketing images of the apartments, facade, and common areas are approximate and only conceptual and are for reference only, the developer reserves expressly the right to make modifications without prior notice. Final development details may vary after completion, including but not limited to dimensions and meters of apartment squares, structural and mechanical changes and/or modifications, landscaping, amenities, and building materials, to name a few. The developer reserves the right to make modifications, revisions, and changes it deems desirable in its sole and absolute discretion and without prior notice. Check your Agreement of the articles included with the sale of the apartment. Do not rely on estimated views represented as the actual view from a particular unit or common area(s). Some photographs Marketing may be stock photographs used to represent the suggested lifestyle rather than any that may exist. Prices, plans, architectural interpretation, and specifications are subject to change.													
Taniel Chemsian Properties - Office / Oficina: + 52 (322) 688.7435 / + 52 (322) 403.9960 Cel: +52 (322) 101.5302 USA/Canada: +1 (323) 798.8893 info@tanielchemsian.com www.evapv.com													